



## Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433  
Teléfono 2: 686599466  
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia: **PT12487-EJ1474**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **190.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Imbrusqueta



M<sup>2</sup> construidos: 90

Metros de parcela: 1100

Dormitorios: 3

Baños: 1

### Descripción:

Se vende chalet en zona Imbrusqueta. ES PROINDIVISO, por tanto NO ES HIPOTECABLE. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Rocío, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Se trata de una vivienda con agua y luz de red en parcela de 1100 m<sup>2</sup>. Consta de 3 habitaciones (dos dormitorios con un armario empotrado y una salita), un baño con placa de ducha y una gran cocina y enorme salón (dispone de chimenea). Cuenta también con termo de butano. La comunidad es 12€/mes.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.