



## Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10  
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433  
Teléfono 2: 686599466  
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia: **PT1-2457-EJJ1454**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **155.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: El Puerto de Santa María  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11500  
Zona: Plaza de La Noria



M<sup>2</sup> construidos: 70      Aire acondicionado: frío/calor      Dormitorios: 2  
Baños: 1

### Descripción:

Se vende piso en Plaza de La Noria. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Se trata de una vivienda en 3ª planta SIN ASCENSOR.

Consta de 2 dormitorios, un baño, cocina y salón con acceso a una pequeña terraza que da al exterior. También cuenta con otra terraza cerrada que da a un patio interior, a la que se accede por la cocina.

Cuenta con aparato de aire acondicionado en todas las habitaciones.

Se encuentra en una zona con todo tipo de comercios en sus alrededores. Zona cercana a la playa y al centro de la ciudad, a menos de 10 minutos andando de ambas.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.