Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433
Teléfono 2: 686599466
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia:	**PT1-2253-EJ1411**
Tipo inmueble:	Chalet Pareado
Operación:	Venta
Precio:	**425.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	Valdelagrana



M² construidos:	132	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	235
Garajes:	1	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	5
Baños:	2				

Descripción:

A la venta vivienda unifamiliar pareada en Valdelagrana, perfecta para aquellos que buscan comodidad y espacio. Con un jardín y dos porches (uno delantero y otro trasero), ofrece múltiples espacios al aire libre. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).
Dispone de salón con chimenea y acceso al jardín, ideal para momentos de relax, mientras que los cuatro dormitorios en la planta superior brindan amplitud y privacidad para toda la familia. La buhardilla con terraza añade un toque especial. Además cuenta con una plaza de garaje dentro de la parcela. La cercanía a la playa y su ubicación en una zona residencial tranquila hacen de esta vivienda una verdadera oportunidad.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación inmobiliaria, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.