



Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433
Teléfono 2: 686599466
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia: **PT1-2253-EJ1411**
Tipo inmueble: Chalet Pareado
Operación: Venta
Precio: **425.000 €**
Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: Valdelagrana



M² construidos:	132	Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	235
Garajes:	1	Terraza(s):	1	Dormitorios:	5
Baños:	2				

Descripción:

A la venta vivienda unifamiliar pareada en Valdelagrana, perfecta para aquellos que buscan comodidad y espacio. Con un jardín y dos porches (uno delantero y otro trasero), ofrece múltiples espacios al aire libre. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Dispone de salón con chimenea y acceso al jardín, ideal para momentos de relax, mientras que los cuatro dormitorios en la planta superior brindan amplitud y privacidad para toda la familia. La buhardilla con terraza añade un toque especial. Además cuenta con una plaza de garaje dentro de la parcela. La cercanía a la playa y su ubicación en una zona residencial tranquila hacen de esta vivienda una verdadera oportunidad.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales y registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación inmobiliaria, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.